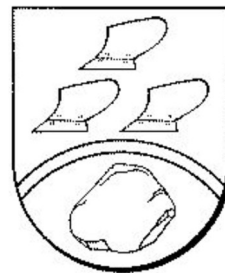


Gemeinde Tosterglope

Der Bürgermeister



Niederschrift

über die 18. Sitzung des Rates der Gemeinde Tosterglope am Donnerstag, dem 11.12.2025 im Hotel Heil

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:38 Uhr

Anwesend vom Rat:

Bürgermeister Jan Wellnitz
Stellvertretender Gemeindedirektor Till Luschert
Stellvertretende Bürgermeisterin Radka Stanek-Spoida
Ratsherr Christian Wendt
Ratsherr Eckhard Krüger
Ratsherr Oliver Frömming
Ratsherr Robin Urbach

Protokollführerin Peggy Weise

Es fehlte:

Ratsfrau Stefanie Schmoeckel
Ratsherr Heiko von Steuben

Gäste Frau Kathmann, Herr Gevers und Herr Saucke

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Mitglieder und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Jan Wellnitz begrüßt die Anwesenden.
Da die Mehrheit der Mitglieder des Rates anwesend ist, ist der Rat beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Bürgermeister Jan Wellnitz verliest die Tagesordnungspunkte.
Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

3. Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Es gibt keine Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung.

4. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Die Niederschrift der 17. Ratssitzung vom 25.09.2025 wurde um Anmerkungen von Ratsherr Robin Urbach erweitert.

Die Niederschriften der 16. und 17. Ratssitzungen wurden einstimmig genehmigt

5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Der Bürgermeister berichtete über die erhöhte Kreisumlage, die vom Gemeinderat widersprochen wurde. Hierzu gab es ein Telefonat mit Herrn Mennerich. Schriftstücke mit Erklärungen werden noch erfolgen.

Der Ausbau der Bushaltestelle „Lütt Hamborg“ wurde vorangetrieben. Hierfür gibt es nun eine Verwaltungsvereinbarung, die bereits unterzeichnet wurde. Der Ausbau soll in 2026 starten.

Der Fördermittelantrag zur Erneuerung der Dorfmitte in Ventschau ist bei der Behörde eingegangen. Für die Ingangsetzung wird noch ein Planer gesucht. Start der Maßnahmen soll der 01.06.2026 sein. Die Arbeiten sollen im Frühjahr 2027 abgeschlossen sein.

Bei der Samtgemeinde gibt es eine neue Bauamtsleiterin, Frau Terwede.

Die Jahresabschlüsse 2023 und 2024 liegen vor, wurden aber noch nicht vom Bürgermeister eingesehen.

Der Bürgerverein Ventschau übernahm in den letzten Tagen Reparaturen auf dem Spielplatz in Ventschau.

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass der Grünrückschnitt seit Oktober möglich ist und Gehwege durch die Anwohner gesäubert werden sollten.

6. Verhandlungsgegenstände

6.1. Feststellungsbeschlüsse 1. Sitzungsverlust durch Verzicht 2. Nachrückentscheidung nach Sitzverlust und förmliche Verpflichtung und Pflichtbelehrung

Ratsfrau Schmoeckel hat ihren Verzicht am 07.10.2025 schriftlich ggü. dem Gemeinderat bekannt gegeben. Daraus folgt ein Sitzverlust. Bewerber für den Sitz ist Herr Hubertus von Flotow.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope stellt einstimmig den Ausschluss von Frau Schmöckel fest.

Der Bewerber nimmt die Wahl an.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig die Aufnahme von Herrn von Flotow. Herr von Flotow wird vom Bürgermeister förmlich verpflichtet.

6.2. Besetzung des Bau- und Wegeausschusses

Ratsherr Eckhard Krüger hat seinen Sitz im Ausschuss aufgegeben. Dieser muss neu besetzt werden.

Es wird vorgeschlagen, dass Ratsherr von Flotow den Sitz übernimmt.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig mit einer Enthaltung, dass Ratsherr Hubertus von Flotow den Sitz im Bau- und Wegeausschuss übernimmt.

6.3. Wahl des Vorsitzenden des Bau- und Wegeausschusses

Bisher wurde der Vorsitz kollektiv geführt.

Ratsherr Hubertus von Flotow wird als Vorsitzender vorgeschlagen.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig mit einer Enthaltung, dass Ratsherr Hubertus von Flotow den Vorsitz im Bau- und Wegeausschuss übernimmt.

6.4. Billigung des Entwurfes zum Bebauungsplan „Photovoltaik Anlage Gut Horndorf“ und Erläuterung durch das Planungsbüro Platt

Frau Kathmann vom Planungsbüro Platt stellt sehr anschaulich und ausführlich das Bauleitplanverfahren vor. Sie berichtet über Stellungnahmen und Abwägungen diverser Behörden bzgl. Bodenschutz, Abstand zu Waldrändern, Heckenstrukturen und Sandabbauflächen, über den notwendigen Rückbau der Anlage nach deren Nutzung, über Denkmalschutz zu möglichen Bodenfunden, Grünstrukturen und Artenschutz.

Derzeit wird geprüft, ob das Umspannwerk in Mücklingen in Betracht kommt.

Ein kleines Gewässer machte die Verlagerung der Fläche notwendig, sodass nun ein Abstand mit 100 m gewährleistet ist.

Sämtliche Hinweise und Stellungnahmen div. Behörden sind nun im Entwurf des Bebauungsplans enthalten.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig - ohne Ratsherr Hubertus von Flotow - , die Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig - ohne Ratsherr Hubertus von Flotow - , den Entwurf zum Bebauungsplan mit Stand November 2025.

6.5. Vereinbarung mit der SG „Umsetzung der Maßnahmen aus dem Radwegekonzept“

In 2021 haben die Stadt Bleckede und die Samtgemeinde beschlossen, ein Radwegeverkehrskonzept zu erarbeiten. Mithilfe einer Arbeitsgruppe wurde ein Konzept von einem Planungsbüro erstellt.

Die Maßnahmen aus dem Förderkonzept werden von der Samtgemeinde vorbereitet. Hierfür steht eine Förderung i.H.v. 80 % zur Verfügung. Für die restlichen 20 % können Mittel vom Landkreis gestellt werden. Diese müssen aber beantragt werden.

Verpflichtungen, die daraus für die Gemeinde Tosterglope resultieren wären, dass Schilder aufgestellt und gepflegt werden müssten.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig die Umsetzung von Maßnahmen aus dem Radwegekonzept zwischen der Gemeinde Tosterglope und der Samtgemeinde Dahlenburg.

6.6. Anpassung des Grundsteuerhebesatz A zum 01.01.2026

Der Grundsteuerhebesatz A und B wurde in 2025 mehrfach geprüft. Die Steuerlast sollte wie in den Vorjahren sein.

Der Hebesatz B muss nicht korrigiert werden und wird in 2026 unverändert bleiben.

Der Hebesatz A soll aber angepasst werden, da er zu niedrig angesetzt wurde.

Er soll von derzeit 350 % auf 505 % angehoben werden.

Die Umlagepflicht bleibt aber in gleichen Prozentwerten ggü. der Samtgemeinde bestehen.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig mit einer Enthaltung die Anhebung des Hebesatzes B auf 505 v.H.

6.7. Benennung von Ausschussmitglied für den Unterhaltungsverband Kateminer Mühlenbachtal zum 01.01.2026

Ratsherr Eckhard Krüger war bisher Ausschussmitglied im Kateminer Mühlenbachtal.

Es wird vorgeschlagen, dass Ratsherr Krüger weiterhin Ausschussmitglied bleibt.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig mit einer Enthaltung, dass Ratsherr Eckhard Krüger Ausschussmitglied im Kateminer Mühlenbachtal ist.

6.8. Beschlüsse zur Beschaffung neuer Straßenschilder und Sitzbänke

Es wurden Angebote über Sitzbänke eingeholt: Edelstahl mit Holzauflagen, keine Spezialkonstruktionen, mit Bodenplatten zum Befestigen, ohne Armlehnen. Ein Angebot steht noch aus, zwei Angebote liegen bereits vor. Es wurden jeweils Angebote für 3 Sitzbänke angefordert.

Die Orte zu deren Aufstellung stehen noch aus, es sollen aber beliebte Orte sein.

Auf Grundlage der Angebote könnten 4 Sitzbänke bestellt werden.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig, dass auf Grundlage der vorliegenden Angebote 4 Sitzbänke bestellt werden.

Im Oktober 2025 fand eine Begutachtung der Straßenschilder statt. Es müssten 15 Straßenverkehrsschilder und 25 Straßennamensschilder erneuert werden.

Es wurden auch Angebote zur Herstellung neuer Straßenschilder eingeholt, die dem Rat der Gemeinde vorliegen.

Der Rat der Gemeinde Tosterglope beschließt einstimmig, dass auf Grundlage des vorliegenden Angebots Schilder bestellt werden.

7. Einwohnerfragestunde (Unterbrechung der Sitzung von 20:25 bis 20:37 Uhr)

Ein Einwohner Ventschau verweist auf die kürzeren Straßenbeleuchtungszeiten. Er erkundigt sich, warum schon um 22:00 Uhr abgeschaltet wird.

Der Bürgermeister begründet dies mit der Antragstellung auf kürzere Beleuchtung vor einigen Wochen und dem zugehörigen Beschluss. Auch Ratsfrau Stanek-Spoida nimmt dazu Stellung.

Da die Frage von vielen Einwohnern kommt, regt der Bürgermeister zur Wiederaufgreifung dieser Thematik in einer Fraktionssitzung an.

Ein Einwohner aus Tosterglope fragt nach der PV-Anlage Gut Horndorf und der Niedersächsischen Beteiligungsgesellschaft, welche Entgelte der Gemeinde zusprachen. Dazu gab es einen Satzungsbeschluss der Gemeinde.

8. Anträge und Anfragen

9. Schließung der Sitzung

Die Sitzung wird um 20:38 Uhr geschlossen.

Jan Wellnitz

Bürgermeister

Peggy Weise

Protokollführerin